

Baubeteiligte (Auswahl)

Objekt: Hort Hohen Neuendorf
Bauherr: Stadt Hohen Neuendorf
Baufirma: Rohbau Fa. Suri-Bau
Architekt: Büro Brüch – Kunath Architekten,
Havelstraße 71 | 16547 Birkenwerder
Website: www.bruech-kunath.de
E-Mail: kontakt@bruech-kunath.de



Netto-Grundrissfläche nach DIN 277:

Gesamtfläche: 2169 m²
Überbaute Fläche: 1566 m²
Abmessungen: Breite: 17,25 m
Länge: 91,85 m

Bauweise:

Konstruktion: Mauerwerksbau mit Stahlbetondecken,
in Verbindern mit BSH Sparren und Furnierplatten

Außenwandbaustoff: Poroton-Planziegel T12

Innenwand: Schallschutzziegel 17,5 und 24 cm

Wärmedämmung: keine

Dachform/-neigung: Flachdach

Dacheindeckung: Elastomer-Bitumen Abdichtung, z.T. bekiest,
z.T. Gründach

Fassade: mineralischer Feinputz
Vorhang-Fassade aus Trespa-Platten, hinterlüftet

Dicke der Außenwand: 36,5 cm

U-Wert der Außenwand: 0,12

U-Wert Fenster: 1,3

Jahres-Primärenergiebedarf: kWh/m²a (tatsächl.) 86,0 kWh/m²a
kWh/m²a (max. zulässig) 91,9 kWh/m²a

Jahresheizenergiebedarf (nach PHPP): kWh/m²a (tatsächl.) 58,3 kWh/m²a

Haustechnik: Gas Brennwerttherme Kaskade

Ausstattung: Eichenparkett, Fassadenmarkisen, Raffstores
Akustikdecken